



**Zum Mitnehmen
an die Versammlung**

Gemeinde Ulmiz

November 2024

Gemeindeverwaltung Ulmiz

Dorfstrasse 120
3214 Ulmiz

Tel. ☎: 031 751 14 61
Mail ✉: info@ulmiz.ch

Öffnungszeiten:

Dienstag 17.00 Uhr - 19.00 Uhr
Mittwoch 08.00 Uhr - 11.00 Uhr

EINLADUNG

zur ordentlichen Gemeindeversammlung

Der Gemeinderat lädt Sie, geschätzte Einwohnerinnen und Einwohner, herzlich zur ordentlichen Gemeindeversammlung ein.

**Mittwoch, 11. Dezember 2024,
20.00 Uhr im Gemeindesaal Ulmiz**



Die Gemeindeversammlung ist öffentlich. Gemäss Art. 9 des GG sind an der Gemeindeversammlung alle Aktivbürger/-innen stimmberechtigt, welche ihren politischen Wohnsitz in der Gemeinde haben.

DER GEMEINDERAT

Bruno Spycher
Gemeindepräsident
Verwaltung
Finanzen
Soziales
Gesundheit

Barbara Spiller
Vize-Präsidentin
Bauwesen
Raumplanung
(Öffentlicher) Verkehr

Simon Schmied
Öffentliche Sicherheit
Wasserbau
Volkswirtschaft
Kultur/Freizeit

Beat Auderset
Trinkwasser
Abwasser
Abfallentsorgung
Friedhof

Paolo Moretto
Bildung
Familienergänz. Kinder-
betreuung
Liegenschaften
Kirche

VERWALTUNG

Nicole Kocher
Fabienne Stucki

Traktanden

1. **Protokoll vom 28. Mai 2024**
2. **Kenntnisnahme des Finanzplans**
3. **Budget 2025:**
 - 3.1. Erfolgsrechnung
 - 3.2. Investitionsrechnung
 - 3.3. Genehmigung des Budgets 2025
4. **Landverkauf an die Feldschützen Ulmiz
(Grundstücke Nrn. 406 und 377)**
5. **Verschiedenes**

Vom 27. November bis 11. Dezember 2024 liegen im Gemeindesaal des Schulhauses sowie auf der Gemeindeverwaltung folgende Dokumente zur Einsichtnahme öffentlich auf:

- 1 Protokoll vom 28. Mai 2024 (provisorische Fassung)
- 2 Finanzplan 2024-2029
- 3 Budget 2025

Die Unterlagen können auch auf der Webseite der Gemeinde Ulmiz (www.ulmiz.ch) eingesehen werden.



Im Anschluss an die Versammlung laden wir die Bevölkerung zu einem gemütlichen Apéro im Restaurant zum Jäger ein.

Botschaft des Gemeinderates

Traktandum 1

Protokoll der Gemeindeversammlung vom 28. Mai 2024

Das Protokoll der letzten Gemeindeversammlung ist gemäss Ausführungsreglement zum Gesetz über die Gemeinden (ARGG), Art. 13 Abs. lit. 2, online einsehbar.

Das Protokoll liegt zur Einsichtnahme auf der Gemeindeverwaltung und im Gemeindesaal des Schulhauses öffentlich auf. Es kann auch auf unserer Website www.ulmiz.ch unter der Rubrik **Gemeinde/Politik** im Register **Gemeindeversammlung** heruntergeladen werden.

Antrag:

Der Gemeinderat stellt den Antrag, das Protokoll zu genehmigen.

Traktandum 2

Finanzplan 2024-2029

Der Finanzplan dient der mittelfristigen Planung und Steuerung der Finanzen und Leistungen.

Folgende Investitionen stehen an:

Ressort	Budget 2025	2026	2027	2028	2029
Verwaltung	170'000				
Bildung	316'000				
Gesundheit	22'000	16'000	21'000	11'000	11'000
Verkehr	75'000	150'000	50'000	50'000	50'000
Umweltschutz/Raumordnung	537'000	76'000	74'000	65'000	65'000
Total	1'120'000	242'000	145'000	126'000	126'000

- Verwaltung: WBU Anteil Brücke (Abrechnung sollte im Jahr 2025 folgen)
- Bildung: Schulstandort Gurmels Heizungsersatz und PS Cordast Erweiterung & Sanierung
- Gesundheit: Gesundheitsnetz See GNS
- Verkehr: Sanierung Strassen sowie Strassenbeleuchtung
- Umweltschutz: ARA Kerzers Projekte, GEP

Nachstehend die Finanz-Prognose-Zusammenfassung der kommenden Jahre:

Gemeinde Ulmiz

Finanzplan 2024 - 2029

WICHTIGSTE ERGEBNISSE

Beträge in 1'000

	BUDGET	PROGNOSEJAHRE				
	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Prognose Erfolgsrechnung						
Total Ertrag	1'721.8	1'843.8	1'843.8	1'843.8	1'843.8	1'843.8
Total Aufwand	1'979.3	2'052.8	2'047.8	2'045.8	2'067.6	2'077.1
<i>Handlungsspielraum der Erfolgsrechnung</i>	<i>-257.6</i>	<i>-209.0</i>	<i>-204.0</i>	<i>-202.0</i>	<i>-223.8</i>	<i>-233.3</i>
Nettoinvestitionen						
<i>Nettoinvestitionen</i>	<i>648.0</i>	<i>1'120.0</i>	<i>242.0</i>	<i>145.0</i>	<i>126.0</i>	<i>126.0</i>
Prognose der Belastung						
Investitionsfolgekosten (-) /-erträge (+)	0.0	-16.8	-86.7	-98.8	-109.9	-120.5
Handlungsspielraum der Erfolgsrechnung	-257.6	-209.0	-204.0	-202.0	-223.8	-233.3
<i>Über-(+) / Unterdeckung (-)</i>	<i>-257.6</i>	<i>-225.8</i>	<i>-290.7</i>	<i>-300.8</i>	<i>-333.8</i>	<i>-353.9</i>
Eigenkapital/Bilanzfehlbetrag						
<i>Entwicklung Bilanzüberschuss (+) / -fehlbetrag (-)</i>	<i>1'555.6</i>	<i>1'329.8</i>	<i>1'078.1</i>	<i>777.3</i>	<i>443.6</i>	<i>89.7</i>

Der Finanzplan zeigt jährliche Verluste durch steigende Kosten und Investitionen, wodurch der Bilanzüberschuss bis 2029 fast aufgebraucht wird. Der Bedarf an Fremdkapital steigt stark. GNS und Abwasserverband Kerzers haben ihre Finanzpläne korrigiert, und Investitionen werden oft später umgesetzt als budgetiert.

Traktandum 3

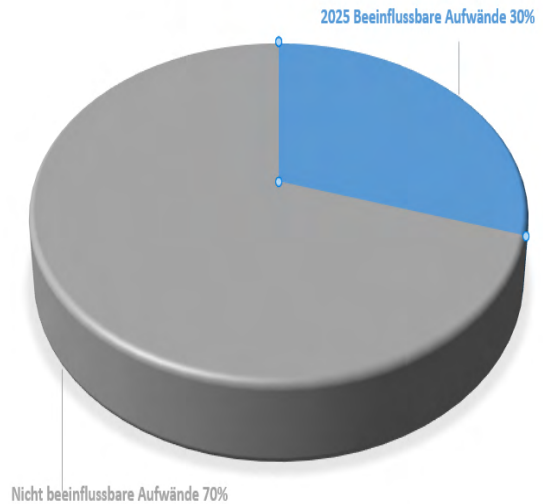
Budget 2025

3.1 Erfolgsrechnung (ER)

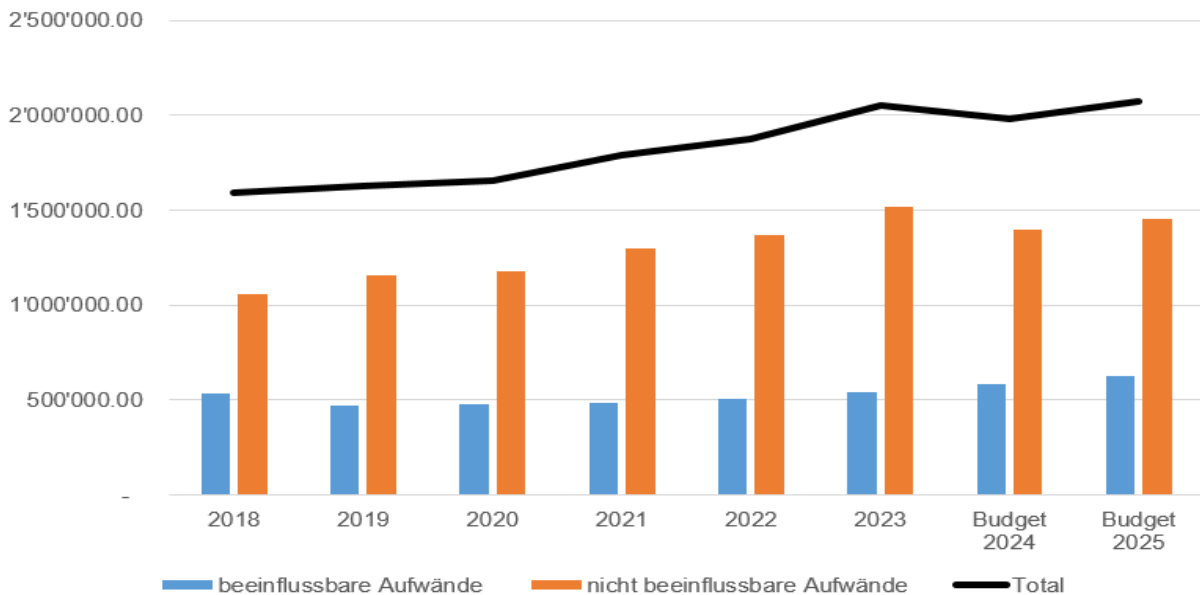
Das Budget für das Jahr 2025 wurde, wie auch in den vergangenen Jahren, nach dem Vorsichtsprinzip erstellt. Die Informationen sind sachlich richtig und glaubwürdig dargestellt.

TOTAL AUFWAND BUDGET 2025: CHF 2'075'793

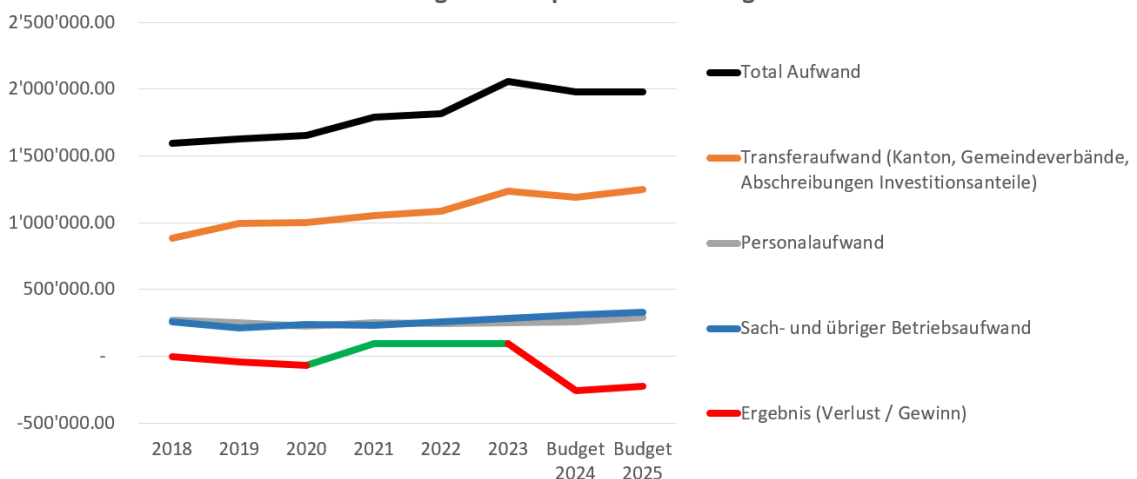
Die gebundenen Ausgaben (z.B. Gemeindeanteile an Kantonskosten oder Gemeindeverbänden) betragen aktuell 70% aller Aufwände. Fast alle «beeinflussbaren Aufwände» sind ebenfalls an Verträge und Verpflichtungen zwecks Erfüllung der Gemeindeaufgaben gebunden.



Entwicklung Aufwände



Entwicklung Aufwandpositionen und Ergebnis



Im Jahr 2024 war keine Aufnahme von Fremdgeld erforderlich, da sich die Investitionen verzögert hatten und voraussichtlich erst im Jahr 2025 anfallen werden. Die Gemeindeverwaltung überbrückt derzeit Liquiditätsengpässe mit einem Kontokorrent. Im kommenden Jahr wird die Gemeinde Verluste in Höhe von CHF 225'867 budgetieren müssen.

Im Budget 2025 wurde erneut der Grundsatz der Sparsamkeit berücksichtigt. Es wurden nur notwendige und tragbare Ausgaben budgetiert, die im Rahmen des finanziell Machbaren liegen. Der Gemeinderat möchte weiterhin Beiträge wie die Hallenbad-Abos von Murten, die Kosten für die 1. Augustfeier und die Apéros für die Bürger am Adventsfenster beibehalten.

Auch in den kommenden Jahren sind hohe Investitionen zu erwarten, deren Folgekosten (Abschreibungen und Zinsaufwand) die Erfolgsrechnung zusätzlich belasten. Sollten alle Investitionen tatsächlich umgesetzt werden und die Gemeindeverbände den Investitionsanteil der Gemeinde Ulmiz einfordern, wird die Aufnahme von Fremdkapital im Jahr 2025 unausweichlich sein.

Übersicht:

In der allgemeinen Übersicht präsentiert sich das Budget 2025 wie folgt (in CHF):

	Budget 2025	Budget 2024	Rechnung 2023
Ergebnis ER Gesamthaushalt	- 225'867.00	- 257'555.00	92'006.45
Fiskalertrag (Steuern)	1'291'600.00	1'185'400.00	1'312'749.00
Total Ertrag	1'849'926.65	1'721'770.00	2'055'373.88
Total Aufwand	2'075'793.65	1'979'325.00	1'963'367.43

Nachfolgend die Abweichungen vom Budget 2025 zum Budget 2024:

	Budget 2025	Budget 2024	Abweichungen
0 Allgemeine Verwaltung	347'205	317'200	30'005
1 Öffentliche Sicherheit	51'750	53'450	1'700
2 Bildung	615'800	596'950	18'850
3 Kultur, Sport und Freizeit	12'900	11'400	1'500
4 Gesundheit	207'600	201'100	6'500
5 Soziale Sicherheit	207'820	201'720	6'100
6 Verkehr	175'530	143'700	31'830
7 Umweltschutz und Raumordnung	36'160	61'905	25'745
8 Volkswirtschaft	-1'975	-2100	125
9 Finanzen und Steuern			
Steuereinnahmen	1'291'600	1'185'400	106'200
Interkommunaler Finanzausgleich	35'600	52'700	17'100
Zinsen Kredite	27'377	39'130	11'753
Ertragsanteile Übrige	34'000	35'700	1'700

0 Allgemeine Verwaltung

Die Kosten steigen linear in allen Bereichen an.

Im Jahr 2025 werden die Verwaltungslöhne um durchschnittlich 2% erhöht, um die Teuerung auszugleichen. Diese Anpassung hat ebenfalls steigende Kosten bei den Sozialversicherungsbeiträgen zur Folge. Der Beschäftigungsgrad der Finanzverwalterin wurde von 40% auf 50% angehoben.

Für den allgemeinen Liegenschaftsunterhalt wurde im Jahr 2025 ein Budget von CHF 15'000 festgelegt (im Vorjahr waren es CHF 8'500). Die Erhöhung ergibt sich aus der Reaktivierung des Glockengeläutes, welche von Einwohnern gewünscht und vom Gemeinderat gutgeheissen wurde.

1 Öffentliche Sicherheit

Im Vergleich zum Vorjahr hat sich nichts Wesentliches geändert.

2 Bildung

Die Kosten steigen linear in allen Bereichen an.

3 Kultur, Sport und Freizeit

Im Vergleich zum Vorjahr hat sich nichts Wesentliches geändert.

4 Gesundheit

Die Kosten steigen linear in allen Bereichen an.

5 Soziale Sicherheit

Die Kosten steigen linear in allen Bereichen an.

6 Verkehr

Im Bereich Strassen sind verschiedene Unterhaltsarbeiten geplant. Zudem werden kontinuierlich die GEP-Massnahmen umgesetzt.

7 Umweltschutz und Raumordnung

In diesem Bereich sind gegenüber dem Vorjahr keine Unterhaltsarbeiten vorgesehen.

8 Volkswirtschaft

Im Vergleich zum Vorjahr hat sich nichts Wesentliches geändert.

9 Finanzen und Steuern

Bei der Budgetierung der Steuereinnahmen stützte sich der Gemeinderat auf die Prognosen und Mitteilungen der Kantonalen Steuerverwaltung sowie auf Hochrechnungen. Da diese Hochrechnungen in den Vorjahren zu pessimistisch berechnet wurden, wird dieses Jahr optimistischer, aber immer noch vorsichtig, kalkuliert. Sowohl bei den natürlichen Personen als auch bei den juristischen Personen wird daher mit höheren Steuereinnahmen gerechnet.

Der Kanton teilte uns mit, dass der kantonale Beitrag aus Ressourcenausgleich wie auch beim Bedarfsausgleich im Jahr 2025 erneut sinkt.

Um die hohen Investitionskosten zu finanzieren, wird zusätzliches langfristiges Fremdkapital benötigt, was zu Zinsaufwand führt. Das steigende Zinsniveau trägt ebenfalls zu höheren Kosten bei. Für einen neuen Kredit von etwa 1 Million CHF wurden Zinskosten von 15'000 CHF berücksichtigt. Derzeit werden zukünftige kurzfristige Kontoüberzüge mit einem Kontokorrent überbrückt.



Budget 2025 Erfolgsrechnung / Zusammenzug

Konto	Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Total	2'075'793.65	1'849'926.65	1'979'325.00	1'721'770.00	2'055'373.88	2'055'373.88
Budgetierter Verlust		225'867.00		257'555.00		
Jahresgewinn						32'006.45
0 ALLGEMEINE VERWALTUNG	421'805.00	74'600.00	385'800.00	68'600.00	334'886.66	90'379.55
01 Legislative und Exekutive	84'200.00		77'100.00		74'145.40	
02 Allgemeine Dienste	337'605.00	74'600.00	308'700.00	68'600.00	320'741.26	90'379.55
1 ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	62'050.00	10'300.00	64'250.00	10'800.00	206'159.73	176'314.44
14 Allgemeines Rechtswesen	13'800.00		13'400.00		11'939.40	
15 Feuerwehr	45'700.00	10'300.00	48'650.00	10'800.00	46'036.98	30'214.44
16 Verteidigung	2'550.00		2'200.00		148'183.35	146'100.00
2 BILDUNG	617'300.00	1'500.00	599'700.00	2'750.00	577'129.81	480.00
21 Obligatorische Schule	545'000.00	500.00	533'500.00	350.00	515'507.46	480.00
22 Sonderschulen	66'400.00	1'000.00	62'300.00	2'400.00	58'629.20	
23 Berufliche Grundbildung	5'900.00		3'900.00		2'993.15	
3 KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	12'900.00		11'400.00		11'362.40	
32 Kultur, übrige	11'000.00		9'500.00		9'722.40	
34 Sport und Freizeit	1'900.00		1'900.00		1'640.00	
4 GESUNDHEIT	209'000.00	1'400.00	202'300.00	1'200.00	168'945.26	1'241.65
41 Spitäler, Kranken- und Pflegeheime	95'300.00		98'100.00		86'521.35	
42 Ambulante Krankenpflege	111'000.00		100'400.00		79'346.11	
43 Gesundheitsprävention	2'700.00	1'400.00	3'800.00	1'200.00	2'477.80	1'241.65
5 SOZIALE SICHERHEIT	208'520.00	700.00	202'420.00	700.00	177'417.19	696.10
52 Invalidität	125'000.00		121'000.00		115'412.25	
53 Alter und Hinterlassene		700.00		700.00		696.10
54 Familie und Jugend	25'400.00		25'800.00		21'308.44	
55 Arbeitslosigkeit	8'400.00		8'400.00		7'825.50	
57 Sozialhilfe und Asylwesen	49'720.00		47'220.00		32'871.00	
6 VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG	175'530.00	0.00	143'700.00	0.00	138'282.55	280.65
61 Strassenverkehr	147'530.00		119'700.00		116'274.55	280.65
62 Öffentlicher Verkehr	27'000.00		24'000.00		22'008.00	
63 Verkehr übrige	1'000.00		0.00		0.00	
7 UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	320'113.65	283'953.65	312'605.00	250'700.00	243'003.56	212'712.45
71 Wasserversorgung	108'128.00	108'128.00	97'500.00	97'500.00	81'935.56	81'935.53
72 Abwasserbeseitigung	118'525.65	118'525.65	93'900.00	93'900.00	75'527.17	75'527.17
73 Abfallwirtschaft	51'300.00	51'300.00	51'300.00	51'300.00	50'846.25	50'846.25
74 Verbauungen	6'800.00		24'885.00		6'479.25	
76 Bekämpfung von Umweltverschmutzung	0.00		0.00		0.00	
77 Übriger Umweltschutz	4'860.00		16'020.00		3'321.25	800.00
79 Raumordnung	30'500.00	6'000.00	29'000.00	8'000.00	24'894.08	3'603.50
8 VOLKSWIRTSCHAFT	3'125.00	5'100.00	3'100.00	5'200.00	4'793.15	7'992.00
81 Landwirtschaft	600.00	100.00	600.00	200.00	492.00	152.00
82 Forstwirtschaft	2'525.00	5'000.00	2'500.00	5'000.00	4'301.15	7'840.00
9 FINANZEN UND STEUERN	45'450.00	1'472'373.00	54'050.00	1'381'820.00	41'387.12	1'565'277.04
91 Steuern	5'000.00	1'296'600.00	5'000.00	1'190'400.00	16'211.15	1'354'892.40
93 Interkommunaler Finanzausgleich		35'600.00		52'700.00		68'835.00
95 Ertragsanteile, übrige		34'000.00		35'700.00		33'963.60
96 Vermögens- und Schuldenverwaltung	40'450.00	13'073.00	49'050.00	9'920.00	25'175.97	14'416.65
97 Rückverteilungen		100.00		100.00		112.20
99 Entnahme aus Aufwertungsreserve VV		33'000.00		33'000.00		33'057.19

3.2 Investitionsrechnung

Die Investitionsrechnung sieht einen **Aufwandüberschuss von CHF 1'120'000** vor.
Folgende Positionen waren bereits teilweise oder vollständig im Budget 2024 enthalten:

Bewilligte Kreditanträge	Bemerkungen	CHF
Schulstandort Gurmels Heizungsersatz	Der Gemeinde noch nicht in Rechnung gestellt.	32'000
PS Cordast Erweiterung & Sanierung	Der Gemeinde noch nicht in Rechnung gestellt.	284'000
Sanierung Nebenstrassen & Kanalisation	In Arbeit	75'000
Erneuerung Wasserleitung Brücke	Abschluss Ende 2024	50'000
Generelle Entwässerungsplanung (GEP)	In Arbeit	160'000
GVB Anteil Brücke	Abschluss im Jahr 2025	170'500
Ortsplanungsrevision	In Arbeit	25'000

Die entsprechenden Kredite dazu wurden an vergangenen Gemeindeversammlungen genehmigt. Diese Projekte konnten bisher noch nicht oder nicht vollständig realisiert werden, dadurch werden diese Budgetposten jeweils um ein Jahr weitergezogen.



Budget 2025

Investitionsrechnung

Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0	Total	1'120'000.00		1'304'600.00		238'240.03	238'240.03
0290.5040.00	ALLGEMEINE VERWALTUNG			205'000.00		11'683.30	
0290.5040.01	Sanierung Schulhausdach Ulmiz			205'000.00		11'683.30	
	Ersatz Küche Gemeindegast						
2	BILDUNG	316'000.00		316'000.00			
2170.5620.03	Schulstandort Gurmels Heizungsersatz	32'000.00		32'000.00			
2170.5620.05	PS Cordast Erweiterung & Sanierung	284'000.00		284'000.00			
4	GESUNDHEIT	22'000.00		104'000.00		10'961.83	
4120.5620.00	Investitionsbeitrag an GNS für Kranken- und Pflegeheime 2024	22'000.00		104'000.00		10'961.83	
4120.5620.01	Investitionsbeitrag an GNS für Kranken- und Pflegeheime 2025						
6	VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG	105'000.00		75'000.00			
6150.5010.00	Sanierungen Nebenstrassen & Kanalisation	75'000.00		75'000.00			
6150.5010.03	Umsetzung Massnahmen GEP	30'000.00					
7	UMWELT SCHUTZ UND RAUMORDNUNG	677'000.00		604'600.00		171'760.70	43'834.20
7101.5031.01	Erneuerung Trink- und Löschwässerleitung Offenhaus (neue Brücke)			50'000.00			
7101.5031.03	Instandstellung Wasserzufuhr Dorfbrunnen	30'000.00					
7101.5031.04	Zusatzkredit Erneuerung Trink- und Löschwässerleitung Offenhaus (Neue Brücke)			20'000.00			21'438.00
7101.5037.00	Anschlussgebühren private Haushalte					108'848.40	
7201.5290.00	Plan GEP, Bestandaufnahmen Video	160'000.00		160'000.00		26'197.75	
7201.5620.00	Investitionsbeitrag an ARA					35'771.00	
7201.5620.01	Einkauf ARA Seeland Süd						
7201.5620.02	ARA Kerzers Projekt TRA Ableitung / Pumpwerk 2024			158'000.00			
7201.5620.03	ARA Kerzers Projekt RÜB Rückbau / Hebewerk 2024			19'000.00			
7201.5620.04	ARA Kerzers Projekt Zustandsaufnahme Kanäle 2024			2'100.00			
7201.5620.05	ARA Kerzers Projekt TRA Ableitung Pumpwerk 2025	218'400.00					
7201.5620.06	ARA Kerzers Projekt RÜB 2025	57'700.00					
7201.5620.07	ARA Kerzers Projekt Sanierung Kanäle 2025	15'400.00					
7201.5620.00	Rückzahlung Investitionsbeiträge 2023 an ARA Kerzers Projekt "RÜB Rückbau / Hebewerk"			170'500.00			22'396.20
7410.5020.00	WBU Anteil Brücke	170'500.00		170'500.00		943.55	
7900.5290.00	Ortsplanungsrevision	25'000.00		25'000.00			
9	FINANZEN UND STEUERN						
9990.5900.00	Passivierete Einnahmen					43'834.20	194'405.83
9990.6900.00	Aktivierete Ausgaben					43'834.20	194'405.83

3.3 Genehmigung Budget 2025

Stellungnahme Finanzkommission

Der Finanzplan weist längerfristig Verluste auf. Der Gemeinderat verfügt über ein Kontokorrent, um die Liquidität sicherzustellen. Das Kontokorrent wurde noch nicht beansprucht. Die Finanzkommission nimmt den Finanzplan zur Kenntnis.

Das Budget der Erfolgsrechnung wird stark von vorgegebenen / nicht beeinflussbaren Kosten (Kanton und Verbände) getrieben. Die beeinflussbaren Kosten werden haushälterisch geplant. Die Finanzkommission empfiehlt, das Budget der Erfolgsrechnung zu genehmigen.

Das Budget der Investitionsrechnung enthält bewilligte Kredite, keine neuen Kreditanträge. Die Geschäfte schreiten oft nicht so rasch voran wie geplant, dementsprechend ist das effektiv getätigte Investitionsvolumen nicht so hoch wie erwartet. Die Finanzkommission empfiehlt, das Budget der Investitionsrechnung zu genehmigen.

Antrag

Der Gemeinderat beantragt das Budget 2025 wie folgt zu genehmigen:

- **Erfolgsrechnung 2025** mit einem **Verlust von CHF 225'867.00**
- **Investitionsrechnung 2025** mit **Nettoinvestitionen von CHF 1'120'000.00**

Traktandum 4

Landverkauf an die Feldschützen Ulmiz (Grundstücke Nrn. 406 und 377)

Die Feldschützen Ulmiz richteten Anfang 2024 eine Kaufanfrage für die Grundstücke Nrn. 406 (Dorfstrasse) und 377 (Galmfeld) an den Gemeinderat. Das Grundstück Nr. 406, mit 2'034 Quadratmetern, dient dem Verein als Parkplatz und beherbergt auch die Buvette (Gebäude Nr. 190b). Auf dem Grundstück Nr. 377, mit einer Fläche von 322 Quadratmetern, befindet sich der Scheibenstand.

Laut dem Gesetz über den Finanzhaushalt der Gemeinden (GFHG) fallen Landverkäufe in die Zuständigkeit der Gemeindeversammlung. Jedoch wurde diese Kompetenz mit Artikel 10 des Finanzreglements der Gemeinde Ulmiz vom 22. April 2021 an den Gemeinderat übertragen.

Der Gemeinderat befürwortet den Verkauf der beiden Parzellen an die Feldschützen Ulmiz und unterbreitet hiermit der Versammlung folgenden Antrag zur Beschlussfassung:

Die Parzellen Nrn. 406 und 377 (Total Flächen: 2'356 m²) werden den Feldschützen Ulmiz für einen Pauschalbetrag von CHF 4'000.00 (Fr. 1.70 pro Quadratmeter) verkauft. Die Verkaufsnebenkosten gehen zu Lasten der Feldschützen Ulmiz. Die Feldschützen garantieren der Gemeinde die uneingeschränkte Nutzung der Parzelle 406 für den Betrieb der Abfallsammelstelle, was im Kaufvertrag geregelt werden soll.

Antrag:

Der Gemeinderat beantragt der Versammlung, die Grundstücke 406 und 377, im Eigentum der Gemeinde Ulmiz, den Feldschützen Ulmiz für einen Pauschalbetrag von CHF 4'000.00 zu verkaufen.



Informationen aus der Gemeinde



Weihnachtsferien

Die Gemeindeverwaltung bleibt von **Montag, 23. Dezember 2024, bis Freitag, 3. Januar 2025**, geschlossen.

Gerne sind wir im neuen Jahr, ab Dienstag, 7. Januar 2025, wieder persönlich für Sie da.

Fusion: Abstimmung über die Fusionsvereinbarung

Die Abstimmung über die Fusionsvereinbarung zwischen den Gemeinden Ulmiz und Gurmels findet am 9. Februar 2025 statt. Vergessen Sie nicht an dieser Abstimmung teilzunehmen.

Nächste Gemeindeversammlungen

Die nächsten Gemeindeversammlungen finden im 2025 an folgenden Daten statt:

- **Mittwoch, 21. Mai 2025**
- **Mittwoch, 10. Dezember 2025**



*Der Gemeinderat sowie die Verwaltung danken herzlich für Ihr Vertrauen und wünschen allen eine besinnliche Adventszeit sowie ein glückliches Neues Jahr!
Bleiben Sie gesund!*